



Администрация Мясниковского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

___.___.2026

№ ____

с. Чалтырь

О внесении изменений в постановление
Администрации Мясниковского района от 09.06.2026 №752

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ростовской области от 02.03.2015 №135 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Ростовской области», пунктом 9.3 раздела 9 Плана мероприятий по стабилизации экономической ситуации в Ростовской области в 2026 году, утвержденного распоряжением Правительства Ростовской области от 27.02.2026 № 105, постановлением Правительства Ростовской области от 09.06.2026 №488 «О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 02.03.2015 № 135», Администрация Мясниковского района

постановляет:

1. Внести в постановление Администрации Мясниковского района от 09.06.2026 №752 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мясниковский район» следующие изменения:

1.1. Пункт 10 приложения №1 изложить в следующей редакции:

«10. Размер ежегодной арендной платы при заключении нового договора аренды земельного участка без проведения торгов в случаях, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, определяется Администрацией Мясниковского района в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.».

1.2. Приложение №1 дополнить пунктами 10.4 и 10.5 следующего содержания:

«10.4. Размер ежегодной арендной платы при заключении договора аренды земельного участка без проведения торгов в случаях, предусмотренных подпунктом 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, определяется в процентах от кадастровой стоимости земельного участка и устанавливается Администрацией Мясниковского района в размере 20 процентов.

10.5. Размер ежегодной арендной платы при заключении договора аренды земельного участка без проведения торгов в случаях, предусмотренных подпунктом 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, определяется в процентах от кадастровой стоимости земельного участка и устанавливается Администрацией Мясниковского района в размере:

а) 3 процентов в отношении земельного участка, предоставленного для сенокосения и выпаса сельскохозяйственных животных;

а) 1,5 процента в отношении земельного участка, предоставленного для ведения огородничества;

а) 20 процентов в отношении земельного участка, расположенного за границами населенного пункта, гражданину для ведения личного подсобного хозяйства.».

1.3. Приложение № 1 дополнить пунктом 11.5 следующего содержания:

«11.5. Размер годовой арендной платы за земельный участок, предоставленный для осуществления предпринимательской деятельности ветерану боевых действий, принимающему (принимавшему) участие в специальной военной операции, содействующему (содействовавшему) выполнению задач специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 г., на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 г. и лицу на день завершения его участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства на территории Ростовской области, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания на территории Ростовской области, при условии подтверждения их участия в специальной военной операции справкой, выданной федеральными органами исполнительной власти (федеральными государственными органами), направлявшими (привлекавшими) их для участия в специальной военной операции, в порядке и по форме, которые установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2024 № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области», а также членам его семьи, устанавливается равным 50 процентам от размера годовой арендной платы, рассчитанного в соответствии с настоящим Порядком.».

1.4. Пункт 2.1. приложения № 2 изложить в редакции:

«2.1. Размер годовой арендной платы за земельный участок, предоставленный для осуществления предпринимательской деятельности ветерану боевых действий, принимающему (принимавшему) участие в специальной военной операции, содействующему (содействовавшему) выполнению задач специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 г., на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 г. и лицу на день завершения его участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства на территории Ростовской области, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания на территории

Ростовской области, при условии подтверждения их участия в специальной военной операции справкой, выданной федеральными органами исполнительной власти (федеральными государственными органами), направлявшими (привлекавшими) их для участия в специальной военной операции, в порядке и по форме, которые установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2024 № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области», а также членам его семьи, устанавливается равным 50 процентам от размера годовой арендной платы, рассчитанного в соответствии с настоящим Порядком.».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Мясниковского района Бабияна М.Д.

Глава Администрации
Мясниковского района

А.М. Торпуджиян